



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.08.2020

№ 5668-пн

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «НОРДИС 40»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
248030, г.Калуга, ул.Труда, д.15
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

№ RU40-301000-033-2020

Городская Управа города Калуги,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления от 04.08.2020 № 881243873, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.14 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи», распоряжением Городской Управы города Калуги от 30.07.2020 № 169-р «О возложении обязанностей» разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом 9-ти этажный	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СертПромТест»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	24.07.2020 № 40-2-1-3-033945-2020	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:26:000006:1335	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:26:000006	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 17.10.2017 № RU403010007455	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОАО «КАЛУГАГРАЖДАНПРОЕКТ», 2020 г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	4630,58	Площадь участка (кв. м):

Объем (куб. м):	15937,30	в том числе подземной части (куб. м):	1328,00
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	32,31
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	600,30		
Иные показатели:	Этажность — 9 шт; Количество квартир — 54 шт: в т.ч. 1-комнатные — 18 шт. 2-комнатные — 28 шт. 3-комнатные — 8 шт. Жилая площадь квартир — 1611,60 кв.м; Площадь квартир — 3347,25 кв.м; Общая площадь квартир — 3444,45 кв.м;		
Адрес (местоположение) объекта:	Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г.Калуга, ул.Тепличная, р-н д.9.		
6 Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория: (класс)			
Протяженность:			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до “11” мая 2027 г. в соответствии с Разделом ПОС.

Заместитель начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



М.П.

г.

(подпись)

Д.А.Шмаков
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до “___” _____ 20___ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“___” _____ 20___ г.

М.П.